

株式会社NB建設の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

京王建設（本社：東京都府中市）は、2023年3月22日開催の取締役会において、スペースバリューホールディングス株式会社（本社：東京都港区）との間で、スペースバリューホールディングス株式会社が保有する株式会社NB建設（本社：神奈川県横浜市）の発行済議決権付普通株式の全てを取得する株式譲渡契約を締結し、同社を子会社化することについて決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株式取得の背景と目的

当社は京王グループの総合建設会社として、建築事業では、マンション・集合住宅のほか商業・オフィスビルの新築・リニューアル・大規模修繕工事を、土木事業では、道路・橋梁を中心に改修・耐震補強工事を、鉄道事業では、駅・ホームなど鉄道関連施設の新築・改修・維持管理工事や線路の改良・保守工事を行っております。

また、京王グループでは、大規模投資が本格化する2030年代までに新型コロナウイルス感染症拡大前を上回る利益水準への回復とニューノーマルに対応した事業構造への転換を図るべく、2022年5月に「京王グループ中期3カ年経営計画（2022～2024年度）」を公表しており、建設業などのBtoB領域は、強固な経営基盤の整備の観点から機能強化を図る領域となっております。

今回、同社を子会社化することにより、同社が有する高い技術力や有資格者等スキル保有者の獲得、新たな商圏の獲得、技術者と協力会社の相互活用による受注拡大、当社グループの信用力を背景とした大規模物件の獲得につながるものと考えております。

2. 異動する子会社（株式会社NB建設）の概要

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| (1) 名称 | 株式会社NB建設 |
| (2) 所在地 | 神奈川県横浜市神奈川区栄町5-1 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 山菅正人 |
| (4) 事業内容 | 土木建築工事の設計、施工の請負 |
| (5) 資本金 | 490百万円 |
| (6) 設立年月日 | 1967年8月10日 |
| (7) 大株主及び持分比率 | スペースバリューホールディングス株式会社100% |
| (8) 当該会社の直前期の経営成績および財務状態 | |

決算期	2022年3月期
純資産	3,141百万円
総資産	9,026百万円
1株当たり純資産	3,911千円
売上高	13,963百万円
営業利益	110百万円
経常利益	120百万円
当期純利益	113百万円
1株当たり当期純利益	141千円

